



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald,
Kose alevik

Teie 11.12.2024

Meie 19.12.2024 nr 7.1-2/24/15961-6

Haruu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Võlle küla Haruu kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 450802).

Kinnistu (33702:002:1021) asub riigitee nr 11123 Kose-Ravila-Nõmbra tee km 3,44-3,58 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse ühepereelamu (EHR kood 121428879) ja abihoone (EHR 121429550) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on ehitusprojekt „Elamu ja abihoone Haruu, Võlle küla, Kose vald Harjumaa“ Haapsalu Inseneribüroo OÜ, töö nr 7-2023.

Ristumiskoht riigitee nr 11123 Kose-Ravila-Nõmbra tee km 3,573 on Transpordiametile üle antud (vt lisa 3).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgmiste asjaoludega.

1. *EhS* § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korra kohast kasutamist.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui kasutusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 72023_EP_AR-3-101_v02_seletus.pdf
2. 72023_EP_AS-3-101_v02_asend.pdf
3. Lisa 2_Üleandmise akt T11123 km 3,573

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee